

## Identification

---

Identifiant	37SIS07178
Nom usuel	ARFEO
Adresse	44, rue Bernard Palissy
Lieu-dit	
Département	INDRE-ET-LOIRE - 37
Commune principale	CHINON - 37072
Caractéristiques du SIS	<p>Le site est implanté dans une zone destinée à l'implantation d'activités industrielles, artisanales et commerciales. Le site est proche d'habitations, situées en partie Nord des installations industrielles. Ce site à été exploité par plusieurs sociétés depuis 1971 (COUSIN MALBRAN, ATAL, SAMAS) puis par ARFEO. Toutes ces sociétés avaient pour objet le travail du bois. La société a cessé son activité en 2011.</p> <p>L'exploitation industrielle de ce site a eu par le passé de nombreux impacts néfastes sur l'environnement :</p> <ul style="list-style-type: none"><li>-pollution du réseau pluvial public fin décembre 2005</li><li>-émission de COV</li><li>-pollution des sols</li></ul> <p>Plusieurs actions ont été entreprises afin de réaliser la mise en sécurité du site :</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- La présence d'un grillage et les deux entrées munies d'un portail fermant à clé.</li><li>- L'alimentation électrique a été coupée et le site ne possède plus de réseau de gaz.</li><li>- La cuve de stockage de fuel a été nettoyée, dégazée et inertée par du béton.</li><li>- Les déchets ont été collectés lors de la cessation d'activité or certains déchets résultant de l'ancienne exploitation n'ont pas été évacués (présence d'un conteneur GRV rempli d'un produit liquide inconnu). Un stockage de bûches de sciures de bois a encore lieu sur le site mais la société ne dispose pas de moyens d'intervention opérationnels en cas d'incendie.</li></ul> <p>En 2012, un diagnostic de pollution des sols a été mené au droit du site par la société GMEP. Deux zones présentant des concentrations anormales en hydrocarbures et PCB on été identifiées :</p> <ul style="list-style-type: none"><li>-cuve enterré de stockage de fuel (HCT : 3220 ppm),</li><li>-zone de dépôts divers issu des activités de l'atelier de maintenance ( PCB : 1000 et 1900 ppm).</li></ul> <p>ARFEO a choisi le traitement biologique sur site. Les résultats du rapport GMEP du 21/06/2012 indiquent que l'objectif d'un seuil résiduel en PCB de 50mg/kg/MS dans les sols pourrait être atteint dans un délai de trois mois (fin de traitement prévue pour début 2013).</p>

L'exploitant a indiqué (en accord avec le maire) que le terrain et les bâtiments garderont pour vocation future une utilisation industrielle et de bureaux.

Il n'est question d'aucun suivi de la qualité de l'eau souterraine.

Etat technique Site nécessitant des investigations supplémentaires

Observations

## Références aux inventaires

Organisme	Base	Identifiant	Lien
Administration - DREAL - DRIEE - DEAL	Base BASOL	37.0039	<a href="http://basol.developpement-durable.gouv.fr/fiche.php?page=1&amp;index_sp=37.0039">http://basol.developpement-durable.gouv.fr/fiche.php?page=1&amp;index_sp=37.0039</a>

## Sélection du SIS

Statut Consultable

Critère de sélection Terrains concernés à risques avérés

Commentaires sur la sélection Site référencé dans BASOL.

## Caractéristiques géométriques générales

Coordonnées du centroïde 493232.0 , 6679028.0 (Lambert 93)

Superficie totale 31644 m<sup>2</sup>

Perimètre total 941 m

## Liste parcellaire cadastral

Date de vérification du  
parcellaire 23/04/2018

Commune	Section	Parcelle	Date génération
CHINON	AL	104	23/04/2018
CHINON	AL	226	23/04/2018
CHINON	AL	349	23/04/2018
CHINON	AL	350	23/04/2018

## Documents

Titre	Commentaire	Diffusé
Photographie aérienne		Oui
Plan cadastre		Oui

# Cartographie



□ Périmètre du SIS  
Cartes IGN - IGN

Identifiant : 37SIS07178



□ Périmètre du SIS  
Parcelles cadastrales - IGN

Identifiant : 37SIS07178